附件1

云南医药健康职业学院校外实习住宿安全核查情况表

 二级学院： 填表时间： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 实习单位 | 学习生活设施达标情况 | 消防配备情况 | 安保和后勤人员配置情况 | 核查时间 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

附件2

云南医药健康职业学院实习学生不集中住宿申请表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | 性别 |  | 学号 |  |
| 专业/班级 |  | 实习时间 | 年 月 日— 年 月 日 |
| QQ号 |  | 微信号 |  |
| 家庭地址 |  | 学生电话 |  |
| 实习单位名称 |  | 单位电话 |  |
| 申请理由： |
| 学生承诺：实习期间本人将严格遵守以下要求：1.遵守学校和实习单位规章制度；2.保证按时上班，认真完成实习任务；3.实习期间，经常保持与辅导员联系，若住宿地址变动，在变动前报告辅导员；4.租住消防达标、房屋建筑安全达标的房屋；5.注意宿舍用电、用火、用水、用气安全，不私拉电线和违规使用大功率电器，不存放易燃易爆有毒物品；6.不将管制刀具、器械带入宿舍，不拉帮结伙和打架斗殴；7.不在宿舍抽烟、喝酒、赌博，不从事非法活动。因不遵守以上规定而出现的人身伤亡事故，后果自负。  学生签名（手印）：年 月 日  |
| 家长意见： 家长签名（按手印）： 家长电话： |
| 二级学院意见：   签名（盖章）： 年 月 日 |

附件3

云南医药健康职业学院实习学生住宿安全协议

甲方：云南医药健康职业学院

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据《中华人民共和国民法典》及相关[法律](https://www.xuexila.com/zhishi/falv/%22%20%5Ct%20%22https%3A//www.xuexila.com/fwn/contract/qitazulin/_blank)法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就乙方将房屋出租给甲方使用、甲方承租乙方房屋作为集体宿舍事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

　　第一条：房屋情况

　　本合同所出租房屋坐落在：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第二条：房屋租赁的期限

　　租赁期限为从\_\_\_ 年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_ 年\_\_\_月\_\_\_日。

　　第三条：租金及其缴纳方式

房屋租金为每生每期（整个实习期）\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写： 。房屋租金和租期内产生的水电费用和网络费用，由乙方根据实际产生费用向甲方学生收取。如在租期内因乙方原因造成甲方学生无法继续租住，应提前三个月告知甲方，并退回剩余租金。如在租期内因甲方学生原因造成的不继续租住，也应提前三个月告知乙方，否则不退剩余租金。

第四条：责任与义务

1.甲方有管理好学生不在室内从事非法活动，并督促学生按时缴纳房租和水电等费用、及时打扫卫生保持室内干净整洁的责任和义务。

 2.乙方有保障房屋建筑安全、消防设施设备按国家有关规定配备且在保质期内、水电网络正常使用（除市政故障外）的责任和义务。

 3.乙方须设有专门的安保和后勤人员。

4.因不可抗力因素导致房屋损坏的，甲方和甲方学生不承担责任。

　　第五条：争议解决的方式

　　合同在履行过程中如发生争议，应由双方先行友好协商；如协商不成时，可以向甲方所在地法院提起诉讼。

　　第六条：合同自双方签字之日起生效一式二份，双方各执一份。

　　甲方： 乙方：

　　电话： 电话：

　　地址： 地址：

　 年 月 日 年 月 日

附件：1.甲方办学许可证

2.乙方身份证复印件、房产证明复印件、建筑结构安全性鉴定报告